

Na temelju članka 6. Odluke o zakupu javnih površina za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata i naprava („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/10 i 10/15) i članka 49. Statuta Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 35/09, 10/13 i 36/13) Općinski načelnik Općine Dobrinj, objavljuje

**N A T J E Č A J**  
**za davanje u zakup javne površine**

**1. Javna površina u svrhu postavljanja štandova na razdoblje od 01.06. do 01.10.2017. godine na sljedećim lokacijama:**

- 1.1. Šilo - kraj plaže - za prodaju voća i povrća - 1 (jedno) mjesto,
- 1.2. Šilo - kraj plaže - za prodaju suvenira - 1 (jedno) mjesto,
- 1.3. Šilo - na placi - za prodaju umjetničkih proizvoda - 1 (jedno) mjesto,
- 1.4. Šilo - na placi - za prodaju roba (rekvizita za plažu, bižuterija, tekstila i sl.) - 1 (jedno) mjesto,
- 1.5. Šilo - na placi - za prodaju palačinki - 1 (jedno) mjesto,
- 1.6. Šilo - na placi - za prodaju suvenira - 1 (jedno) mjesto,
- 1.7. Soline - kraj plaže - za prodaju roba (rekvizita za plažu, bižuterija, tekstila i sl.) - 1 (jedno) mjesto,

Početna cijena naknade za štandove do 3 m<sup>2</sup> iznosi 3.000,00 kn, odnosno za štandove do 3 m<sup>2</sup> u vlasništvu Općine Dobrinj iznosi 5.000,00 kn, za štandove do 5 m<sup>2</sup> naknada iznosi 5.000,00 kn, a preko 5 m<sup>2</sup> za svaki m<sup>2</sup> 500,00 kn.

Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

**2. Javna površina u svrhu postavljanja štanda na razdoblje od 3 (tri) godine na lokaciji Soline – kraj plaže – za prodaju voća i povrća - 1 (jedno) mjesto.**

Početna cijena naknade za štandove do 3 m<sup>2</sup> iznosi 3.000,00 kn, odnosno za štandove do 3 m<sup>2</sup> u vlasništvu Općine Dobrinj iznosi 5.000,00 kn, za štandove do 5 m<sup>2</sup> naknada iznosi 5.000,00 kn, a preko 5 m<sup>2</sup> za svaki m<sup>2</sup> 500,00 kn.

Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

**3. Javna površina u svrhu postavljanja kioska na razdoblje od 3 (tri) godine na sljedećim lokacijama:**

- 3.1. Šilo - Lokvišća - za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga -1 (jedno) mjesto,
- 3.2. Soline - na plaži - za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga - 1 (jedno) mjesto,
- 3.3. Meline - pod topolom - za trgovinu mješovite robe - 1 (jedno) mjesto.

Početna cijena godišnje naknade za kioske do 12 m<sup>2</sup> iznosi 10.000,00 kn godišnje te preko 12 m<sup>2</sup> za svaki m<sup>2</sup> 500,00 kn godišnje.

Jamčevina iznosi polovinu iznosa početne cijene.

**4. a) Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica na razdoblje od 01.06. do 01.10.2017. godine:**

- 4.1. Šilo ispred slastičarne „Ago“ u površini od 15 m<sup>2</sup>,
- 4.2. Šilo ispred buffeta „Macao“ u površini od 15 m<sup>2</sup>,
- 4.3. Dobrinj ispred konobe „Zora“ u površini od 70 m<sup>2</sup>,
- 4.4. Soline ispred kioska „Bagrem“ u površini od 80 m<sup>2</sup>,
- 4.5. Šilo ispred kioska „Lokvišća-kod lučice“ u površini od 25 m<sup>2</sup>.

Početna cijena dnevne naknade iznosi 2 kn/m<sup>2</sup>.

Jamčevina iznosi 1.500,00 kn.

**b) Javna površina za terase u svrhu postavljanja stolova i stolica na razdoblje od 01.06. do 01.09.2017. godine:**

4.6. Šilo ispred kioska „Lokvišća“ u površini od 60 m<sup>2</sup>,

4.7. Soline - lokacija „Mul“ u površini 60 m<sup>2</sup>.

Početna cijena dnevne naknade iznosi 2 kn/m<sup>2</sup>.

Jamčevina iznosi 1.500,00 kn.

Ponude se podnose na adresu: Općina Dobrinj, Dobrinj 103, 51 514 Dobrinj, s naznakom „NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE“, preporučenom pošiljkom ili neposredno.

Ponuda treba sadržavati:

- naziv lokacije za koju se ponuđač natječe,
- veličinu štanda odnosno kioska i navod da li podnositelj ima štand odnosno kiosk u vlasništvu ili će koristiti štand u vlasništvu Općine Dobrinj gdje je to predviđeno,
- iznos ponuđene natječajne zakupnine,
- kratak popis i opis proizvoda uz fotografije (za prodaju umjetničkih proizvoda i suvenira),
- dokaz o uplati jamčevine, s brojem računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine,
- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti (ne starije od 6 mjeseci),
- potvrda o podmirenim obvezama ponuditelja prema Općini Dobrinj.

Jamčevina se uplaćuje na IBAN broj Općine Dobrinj:HR5724020061807400002, model 68, poziv na broj 5738-OIB, te se u slučaju da natjecatelj bude odabran kao najpovoljniji uračunava u iznos zakupnine, a koji se u cijelosti uplaćuje do 15. srpnja tekuće godine.

Ukoliko najpovoljniji natjecatelj na samom natječaju ili kasnijem periodu neopravdano odustane od sklapanja ugovora o zakupu, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi općinski načelnik.

Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku provođenja natječaja utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos zakupnine. Ukoliko se javi više ponuditelja s istom visinom ponuđene zakupnine, prednost ostvaruje ponuditelj temeljem kriterija interesa Općine Dobrinj za određenim sadržajem i kriterija referenci ponuditelja.

Za zakup lokacije za koju je već bio sklopljen ugovor o zakupu odnosno izdano odobrenje za korištenje u prethodnom razdoblju, dotadašnji zakupnik odnosno korisnik ima prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu ako kao ponuditelj udovolji svim uvjetima natječaja i prihvati najveći ponuđeni iznos zakupnine.

Svi ponuđači bit će u roku od 8 dana obaviješteni o ishodu natječaja, a dodatne informacije mogu se dobiti na broj telefona 604-161 te na e-mail: tea@dobrinj.com.

**Općina Dobrinj**