



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA:023-05/11-35/02

UR.BROJ:2142-04-03-11-3

U Dobrinju, 25. kolovoza 2011. godine

Temeljem članka 28. stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 90/2011) Jedinostveni upravni odjel Općine Dobrinj radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju upućuje

JAVNI POZIV **za provedbu postupka ozakonjenja zgrada** **na području općine Dobrinj**

Ukoliko ste vlasnik ili investitor zgrade, nove zgrade odnosno rekonstruiranog dijela postojeće zgrade, izgrađene bez akta kojim se odobrava građenje odnosno protivno tom aktu, temeljem odredbi Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 90/2011) možete najkasnije do 31. prosinca 2012. godine podnijeti zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju kod Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, uz ispunjavanje ostalih zakonom propisanih uvjeta.

Zahtjevu za izdavanje rješenja o izvedenom stanju, podnositelj zahtjeva prilaže:

- geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda,
- tri primjerka arhitektonske snimke,
- dokaze o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti,
- uvjerenje o prebivalištu do 21. lipnja 2011. godine, za određene vrste zgrada,
- dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (vlasnički list, sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja).

Propuštanjem podnošenja zahtjeva izlažete se nemogućnosti prometa nezakonite zgrade i zemljišta na kojem se ta zgrada nalazi budući se nezakonito izgrađena zgrada odnosno zemljište ne mogu otuđiti dok se takva zgrada ne ukloni te ostalim mogućim rizicima.

Ovim putem saopćavamo i da je Općina Dobrinj dužna izraditi popis nezakonito izgrađenih zgrada na svojem području do 31. prosinca 2011. godine.

S tim u svezi građani mogu prijave izvršiti pismeno ili neposredno Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Dobrinj, Dobrinj 103, 51514 Dobrinj, odnosno putem e-maila: opcina-dobrinj@ri.t-com.hr ili tea@dobrinj.com.

Za sva potrebna dodatna objašnjenja možete se obratiti Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Dobrinj, broj tel.:848-307 ili 604-161 ili e-mail.

Predmetni zakon građani mogu pregledati na linku: http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2011_08_90_1922.html

Pročelnica
Tea Orlić Mihajić v.r.