



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

KLASA: 024-01/23-01/7
URBROJ: 2170-18-01-23-3
Dobrinj, 19. prosinca 2023. godine

ZAPISNIK

s 21. sjednice Općinskog vijeća, održane 19. prosinca 2023. godine u prostoriji vijećnice Općine Dobrinj s početkom u 18,30 sati.

Nazočni članovi Vijeća: Dino Turčić, Ivan Šamanić, Nikolina Jurić, Zoran Kirinčić, Ivančica Dunato, Dajana Justinić i Vedran Petrović.

Odsutni članovi Vijeća: Dražen Purić i Miljenko Variola (opravdano odsutni).

Nazočni: Neven Komadina, općinski načelnik.

Nazočni od strane JUO Općine Dobrinj: Tea Orlić Mihajić (Pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Dobrinj) i Ankica Šamanić (Referent za proračun, računovodstvo i javnu nabavu).

Predsjednik Vijeća pozdravio je nazočne, utvrdio kvorum i sukladno članku 55. Poslovnika, a u svezi s člankom 38. Statuta, pozvao vijećnike na postavljanje vijećničkih pitanja.

Vedran Petrović postavlja pitanje općinskom načelniku vezanu uz trgovinu u Sužanu, da li će se prostor iznajmiti?

Općinski načelnik odgovara da postoji upit za prostor u kojem je bila trgovina, ali da je stav Mjesnog odbora Sužan da bi htjeli trgovinu te da će se pričekati da se vidi da li postoji interes. Nakon kraće rasprave donosi se zaključak da će se objaviti Javni poziv za iskazivanje interesa za obavljanje djelatnosti trgovine mješovitom robom u prostoru u Sužanu.

Vedran Petrović pita da li postoji još kakav prostor u vlasništvu Općine na što Načelnik odgovara da ne postoji više prostora kojim bi Općina mogla raspolagati.

Dajana Justinić postavlja pitanje vezano uz sufinanciranje boravka djece u vrtićima, da li je uvjet prebivalište odnosno kakva je procedura? Općinski načelnik odgovara da je postupak utvrđen odlukom Općinskog vijeća da se sufinancira boravak djece roditelja koji imaju prebivalište na području općine Dobrinj te da se sufinancira boravak i u vrtićima izvan Općine.

Dajana Justinić postavlja pitanje vezano uz postupak donošenja Prostornog plana, a Općinski načelnik odgovara da je danas komunicirao s Upravnim odjelom za prostorno uređenje PGŽ te da je materijal upućen Upravi za zaštitu prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH na davanje mišljenja.

Dajana Justinić postavlja pitanje što je s otpisom potraživanja? Općinski načelnik odgovara da je napravljen prijedlog otpisa potraživanja te da se isti može pripremiti za Općinsko vijeće.

Dino Turčić pita što sa zapošljavanjem u upravnom odjelu? Pročelnica JUO odgovara da je objavljen natječaj za prijam na radno mjesto viši stručni suradnik za naplatu poreza na kuću za odmor i ostalih prihoda i za radno mjesto viši stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo te da je u tijeku rok za podnošenje prijave.

Nakon provedenog glasovanja te jednoglasno prihvaćenog dnevnog reda, Predsjednik Vijeća utvrđuje slijedeći:

D N E V N I R E D

- 1. Verifikacija zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća,**
- 2. Konačni Prijedlog – Proračun Općine Dobrinj za 2024. godinu i Projekcije za 2025. i 2026. godinu,**
- 3. Prijedlog – Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Dobrinj za 2024. godinu,**
- 4. Prijedlog – Program Općih javnih usluga na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 5. Prijedlog – Program rashoda predstavničkih i izvršnih tijela na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 6. Prijedlog –Program održavanja komunalne infrastrukture u 2024. godini,**
- 7. Prijedlog –Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2024. godini,**
- 8. Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u kulturi na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 9. Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u sportu na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 10. Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u obrazovanju na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 11. Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u zdravstvu na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 12. Prijedlog –Godišnji program javnih potreba socijalne zaštite na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 13. Prijedlog –Godišnji program zaštite i spašavanja na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 14. Prijedlog – Godišnji program turizma i gospodarstva na području općine Dobrinj u 2024. godini,**
- 15. Prijedlog – Program izgradnje vodovoda, odvodnje i gospodarenja otpadom za 2024. godinu,**
- 16. Prijedlog – Program utroška dijela turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području općine Dobrinj za 2024. godinu,**
- 17. Prijedlog – Program energetskog razvoja Općine Dobrinj za 2024. godinu,**

18. Prijedlog – Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području općine Dobrinj u 2024. godini,
19. Prijedlog – Program javnih potreba razvoja civilnog društva na području općine Dobrinj u 2024. godini,
20. Prijedlog – Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2024. godini,
21. Prijedlog - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 3 građevinskog područja N-3 Klimno – Istok,
22. Prijedlog - Plan davanja koncesija na području Općine Dobrinj za 2024. godinu,
23. Prijedlog - Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2024. godini,
24. Prijedlog - Odluka o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Dobrinj namijenjenih financiranju političkih stranaka i vijećnika s liste grupe birača Općinskog vijeća Općine Dobrinj u 2024. godini,
25. PLODINE d.d. - pismo namjere za izgradnju supermarketa trgovačkog lanca PLODINE u Dobrinju,
26. Informacije,
27. Razno.

AD 1.

Verifikacija zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Vijeća daje na glasovanje zapisnik sa 20. sjednice Općinskog vijeća, te utvrđuje da je jednoglasno prihvaćen.

AD 2.

Konačni Prijedlog – Proračun Općine Dobrinj za 2023. godinu i Projekcije za 2024. i 2025. godinu

Ankica Šamanić (referent za financije i računovodstvo) razložila je Konačni Prijedlog Proračuna Općine Dobrinj za 2024. godinu, te navela da Proračun za 2024. godinu iznosi 6.953.090,00 €, projekcija za 2024. godinu 6.713.190,00 €, a za 2025. godinu 6.062.010,00 €.

Načelnik Neven Komadina osvrnuo se na značajnije stavke Proračuna za 2024. godinu, te ukratko obrazložio pojedine Programe.

Nakon rasprave predsjednik Vijeća utvrdio je da su Konačni Prijedlog Proračuna Općine Dobrinj za 2024. godinu i Projekcije za 2025. i 2026. godinu jednoglasno prihvaćeni.

AD 3.

Prijedlog – Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Dobrinj za 2024. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donose Opće javne usluge na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 4.

Prijedlog – Program Općih javnih usluga na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donose Opće javne usluge na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 5.

Prijedlog – Program rashoda predstavničkih i izvršnih tijela na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program rashoda predstavničkih i izvršnih tijela na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 6.

Prijedlog –Program održavanja komunalne infrastrukture u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program održavanja komunalne infrastrukture u 2024. godini.

AD 7.

Prijedlog –Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2024. godini.

AD 8.

Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u kulturi na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program javnih potreba u kulturi na području općine Dobrinj u 2024. godini

AD 9.

Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u sportu na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program javnih potreba u sportu na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 10.

Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u obrazovanju na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program javnih potreba u obrazovanju na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 11.

Prijedlog –Godišnji program javnih potreba u zdravstvu na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program javnih potreba u zdravstvu na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 12.

Prijedlog –Godišnji program javnih potreba socijalne zaštite na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program socijalne zaštite na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 13.

Prijedlog –Godišnji program zaštite i spašavanja na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program zaštite i spašavanja na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 14.

Prijedlog – Godišnji program turizma i gospodarstva na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Godišnji program turizma i gospodarstva na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 15.

Prijedlog – Program izgradnje vodovoda, odvodnje i gospodarenja otpadom za 2024. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program izgradnje vodovoda, odvodnje i gospodarenja otpadom za 2024. godinu.

AD 16.

Prijedlog – Program utroška dijela turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području općine Dobrinj za 2024. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program utroška dijela turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području općine Dobrinj za 2024. godinu.

AD 17.

Prijedlog – Program energetskeg razvoja Općine Dobrinj za 2024. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program energetskeg razvoja Općine Dobrinj za 2024. godinu.

AD 18.

Prijedlog – Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 19.

Prijedlog – Program javnih potreba razvoja civilnog društva na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program razvoja civilnog društva na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 20.

Prijedlog – Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2024. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 21.

Prijedlog - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 3 građevinskog područja N-3 Klimno – Istok

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da se ovom Odlukom utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja UPU 3 građevinskog područja N-3 Klimno - Istok, razlozi za donošenje Plana, obuhvat Plana, sažeta

ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 22.

Prijedlog - Plan davanja koncesija za 2024. godinu

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, te istaknula da se donosi Godišnji Plan davanja koncesija na području Općine Dobrinj za 2024. godinu za komunalne djelatnosti na području općine, te da Općina Dobrinj u 2024. godini ne planira davanje koncesija s obzirom da u 2024. godini ne istječe postojeća koncesija.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 23.

Prijedlog - Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2024. godini

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da se ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2024. godini zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine na području Općine Dobrinj, odnosno određuju se vrste radova, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ograničava i privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova.

Zabrana radova se ne odnosi se na sljedeća područja:

- Poslovna zona K-1, Kava - Šilo,
- Poslovna zona K-2, Stolarija - Hlapa,
- Lokacija dogradnje PŠ Dobrinj.

Područja privremene zabrane izvođenja građevinskih radova su sljedeća građevinska područja:

- građevinska područja naselja

- Dobrinj N-1,
- Šilo N-2/1 i 2,
- Klimno N-3,
- Čižići N-4/1, 2, 3, 4, 5 i 6,
- Soline N-5/1, 2 i 3,
- Gabonjin N-6,
- Gostinjac N-7/1, 2 i 3,
- Dolovo N-8,
- Hlapa N-9/1, 2 i 3
- Klanice N-10/1 i 2,
- Kras N-11/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9,

- Polje N-12/1 i 2,
 - Rasopasno N-13,
 - Rudine N-14,
 - Sužan N-15/1 i 2,
 - Sv. Ivan Dobrinjski N-16/1, 2, 3, 4, 5 i 6,
 - Sv. Vid Dobrinjski N-17,
 - Tribulje N-18,
 - Žestilac N-19/1 i 2,
 - Županje N-20/1, 2, 3 i 4.
- građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene,
 - građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 24.

Prijedlog – Odluka o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Dobrinj namijenjenih financiranju političkih stranaka i vijećnika s liste grupe birača Općinskog vijeća Općine Dobrinj u 2024. godini

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, te istaknula da se ovom odlukom uređuje način raspoređivanja sredstava osiguranih u Proračunu Općine Dobrinj za 2024. godinu za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i općinskih vijećnika izabranih s liste grupe birača zastupljenih u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća Općine Dobrinj.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 25.

PLODINE d.d. - pismo namjere za izgradnju supermarketa trgovačkog lanca PLODINE u Dobrinju

Općinsko vijeće je nakon kraće rasprave donijelo Zaključak da se poziva Vijeće Mjesnog odbora Sv. Vid-Gostinjac, MO Polje te Odbor za gospodarstvo, poduzetništvo, poljoprivredu i turizam da se očituju o namjeri za izgradnju supermarketa trgovačkog lanca PLODINE d.d. te o predloženim lokacijama, sukladno dostavljenom Pismu namjere PLODINE d.d., najkasnije do 15. siječnja 2024. godine, a sve kako bi Općinsko vijeće na sljedećoj sjednici moglo prilikom odlučivanja o predmetnom uzeti u obzir i mišljenja Mjesnih odbora na području kojih se predlaže izgradnja supermarketa odnosno Odbora za gospodarstvo, poduzetništvo, poljoprivredu i turizam.

AD 26.

Informacije

AD 27.

Razno

Općinski načelnik Neven Komadina upoznao je vijećnike sa Sporazumom o zajedničkom financiranju uređenja i opremanja stomatološke ordinacije s Domom zdravlja Primorsko-

goranske županije te istaknuo da je, kako je već ranije informirao vijećnike, Općina Dobrinj svoje obveze izvršila te da je prostor u Šilu uređen, a da se očekuje opremanje istog od strane Doma zdravlja.

Načelnik je izložio Prijedlog Ugovora koji je dostavio Dom zdravlja PGŽ o zajedničkom financiranju djelatnosti ordinacije dentalne medicine i ordinacije opće/obiteljske medicine u kojem se utvrđuju prava i obveze koja se odnose na osiguravanje potrebnih financijskih sredstava za obavljanje djelatnosti. Utvrđeno je da standardni broj osiguranika djelatnosti dentalne medicine iznosi 1900, a u djelatnosti opće/obiteljske medicine 1700, da Općina Dobrinj na sebe preuzima obvezu osigurati 2/3 sredstava, a Dom zdravlja PGŽ 1/3 sredstava do punog iznosa za standardni tim, sve sukladno Prijedlogu Ugovora koji je dostavljen Vijećnicima.

Nakon rasprave donosi se Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog ugovora o zajedničkom financiranju djelatnosti ordinacije dentalne medicine i ordinacije opće/obiteljske medicine dostavljen od Doma zdravlja PGŽ, te se nalaže da se sastave odvojeni Prijedlozi ugovora, jedan ugovor za ambulantu dentalne medicine (u zgradi u Šilu - k.č. 1074/281, k.o. Soline, Nova cesta 19) i drugi ugovor za ordinaciju opće/obiteljske medicine (u zgradi u Dobrinju - k.č. 153/7, k.o. Dobrinj, Dobrinj 171), da se u ugovoru za ambulantu dentalne medicine u Šilu predvidi rok zaključenja ugovora na 2 godine, u ugovoru za ambulantu opće/obiteljske medicine u Šilu predvidi rok zaključenja ugovora na 5 godina, te da se regulira pitanje plaćanja zakupnine za predmetne prostore.

Zaključeno u 21,30 sati.

Zapisnik sastavila:
Pročelnica JUO
Tea Orlić Mihajić, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća
Dino Turčić, v.r.