

OPĆINA DOBRINJ

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA 2017. GODINE

BILANCA

BILJEŠKA 1.

Imovina

Nefinancijska imovina (AOP 002) je vrijednosno neznatno smanjena zbog obračuna amortizacije, odnosno ispravka vrijednosti.

Najveće povećanje imovine bilo je asfaltiranje novih dionica cesta i postavljanje javne rasvjete kod novosagrađenih objekata, kao i uređenja javnih površina poput zelenih parkovnih površina, šetnica i dječjih igrališta, te uređenja zgrada društvenih namjena.

Komisija za popis imovine popisala je imovinu i sastavila prijedlog za otpis zastarjelih nenaplativih potraživanja.

Financijska imovina (AOP 063)

Povećan je saldo na žiro računu. Planirana izgradnja uredskih prostorija ostvariti će se u slijedećoj godini za što su osigurana sredstva. Povećan je neupisani udio u glavnici komunalnog poduzeća „Ponikve voda“ d.o.o., u vlasništvu jedinica lokalne samouprave otoka Krka, za iznos od 516.814 kuna, koji je evidentiran kroz radove na sustavu izgradnje odvodnje otpadnih voda, i „Ponikve eko otok Krk“ d.o.o. za iznos od 113.139 kuna, za EKI instalacije i nabavu sustava nadzora za javnu rasvjetu (AOP 133).

Potraživanja za prihode poslovanja iznose 4.985.672,48 kuna. Povećani su iz razloga što je ove godine uvršten dug od poreza na promet nekretnina po izvještaju Porezne uprave koji ukupno iznosi 1.832.806,60 kuna.

Najveći dug je od komunalnog doprinosa u iznosu od 881.770,68 kuna. Ovrhe su u tijeku za iznos od 128.973,90 kuna, osobe koja je u mirovini, te još ništa nije naplaćeno. Dugovi po rješenjima iz 2007. i 2008. godine pravnih osoba prijavljeni su u stečajnu masu, odnosno u postupku je ovrha na nekretninama u iznosu od 417.789,30 kuna. Ostalo su dugovi od 2009. do 2016. godine u iznosu od 273.519,98 kune, za koje će se provesti postupak ovrhe, ako ne uplate dugove po opomenama na kraju godine. Nedospjelo je 61.487,50 kuna zbog obročne otplate.

Slijedeći po visini je dug od poreza na kuće za odmor u iznosu od 816.669,48, od čega je dospjelo 717.234,36 kuna. Jedan od problema naplate ovrhom su i to što je većina stranih državljana, najviše Slovenaca, koji nemaju otvorene račune u hrvatskim bankama, te se ne mogu provoditi ovrhe.

Slijede kamate u iznosu od 642.808,32 kuna, većinom za te iste dugove, koji su u postupku zajedno s glavnicom.

Poduzimaju se mjere naplate od opomena, prisilnih naplata i ovrha, te su pojedinačni dugovi iznad 1.000,00 kuna većinom u postupku ovrhe. Sporna zastarjela nenaplativa potraživanja zbog smrtnih slučajeva vlasnika, zatvaranja obrta ili pravnih osoba, zastare, nepostojanja računa na bankama po obavijestima Fine po rješenjima za ovrhu i sličnog, po prijedlogu komisije za popis imovine proslijediti će se na donošenje odluke o otpisu općinskom načelniku.

Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine iznose 329.589,34 kune, a odnose se na nedospjela potraživanja po ugovorima o prodaji zemljišta i otkupa stana.

Kod prodaje zemljišta nedospjeli dug je 317.500,00 kuna, s rokom dospjeća kad se steknu uvjeti za gradnju.

BILJEŠKA 2.

Obveze i vlastiti izvori (veza Izvještaj o obvezama)

Višak prihoda u iznosu od 1.698.188,16 kn i neplaćene obveze u iznosu:

| | |
|---------------------------------------------------------|------------|
| Ulazni računi | 768.013,44 |
| obveze za zaposlene (plaće) i prijevoz na posao/s posla | 86.423,69 |
| obveze za porez na dodanu vrijednost po obračunu | 108.684,41 |
| obveze za jamčevine | 53.510,00 |
| unaprijed plaćene prihode (avanse) za 2018 godinu | 31.957,47 |

UKUPNO 1.048.589,01

Umanjeno za :

potraživanja za neplaćeni PDV 215,00

Rezultat je saldo od 2.746.562,17 kuna novčanih sredstava.

BILJEŠKA 3.

VIŠAK/MANJAK PRIHODA

U 2017. godini ostvaren je višak prihoda poslovanja u iznosu od 3.515.686,48 kuna. Od toga iznosa korigiran je rezultat za kapitalne prihode koji su utrošeni za nabavu nefinancijske imovine, koji umanjuje višak prihoda poslovanja:

| | |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| - udjeli u vlasništvu „Ponikve voda“ iz državnog proračuna za otoke | - 177.722,48 |
| - komunalni doprinos i prodaja grobnica za kapitalnu izgradnju | - 1.995.872,96 |
| - vodni doprinos za kapitalnu izgradnju odvodnje | - 23.275,75 |
| - naknada za nez.izgrađ.zgrade za kapitalno uređenje prostora | - 57.886,88 |
| UKUPNO | 2.254.758,07 |

Višak prihoda poslovanja za 2017. godinu iznosi 1.260.928,41 kuna.

U 2017. godini ostvaren je manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 2.462.299,72 kuna, koji nakon korekcije iznosi 385.264,13 kuna, a umanjen je za:

| | |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| - komunalni doprinos i prodaja grobnica za kapitalnu izgradnju | 1.995.872,96 |
| - vodni doprinos za kapitalnu izgradnju odvodnje | 23.275,75 |
| - naknada za nez.izgrađ.zgrade za kapitalno uređenje prostora | 57.886,88 |
| UKUPNO | 2.077.035,59 |

Višak prihoda od nefinancijske imovine iznosi 698.843,65 kuna, nakon što je umanjen s viškom prihoda iz prošle godine koji je iznosio 1.084.107,78 kn i to:

| | |
|-----------------------------------------------------------|------------|
| - višak prihoda od komunalnog doprinosa | 307.819,42 |
| - višak prihoda od naknade za nezakonito izgrađene zgrade | 151.215,97 |
| - višak prihoda od vodnog doprinosa | 2.519,92 |
| - ostalo | 237.288,34 |

U 2017. godini ostvaren je manjak primitaka od financijske imovine u iznosu od 338.314,09 kuna. Korekcijom rezultata umanjen je za:

| | |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|
| - udjeli u vlasništvu „Ponikve voda“ iz državnog proračuna za otoke | 177.722,48, |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|

te iznosi 160.591,61 kuna.

Manjak primitaka od financijske imovine iznosi 261.583,90 kuna, s prenesenim manjkom iz prošle godine od 100.992,29 kuna.

Ostvaren je sveukupni višak 2017 godine u iznosu od 715.072,67 koji s prenesenim viškom prihoda iz prošle godine u iznosu od 983.115,49 iznosi **1.698.188,16** kuna.

PR-RAS

BILJEŠKA 1.

Prihodi poslovanja

Povećan je povrat po godišnjoj prijavi zbog većeg obuhvata poreznih obveznika kojima je povrat i isplaćen po obračunima Porezne uprave. (AOP 010).

Povećana je naplata poreza na promet nekretnina od ove godine koji je u ukupnom iznosu prihod jedinica lokalne samouprave (AOP 022).

Porez na tvrtku je ukinut, naplate su dugovi iz prošlih godina (AOP 028).

Na ostalim приходима od poreza koje plaćaju fizičke osobe (AOP 137) evidentirana je naplata osoba koje uplaćuju porez po mirovini.

Tekuće pomoći primljene su iz županijskog proračuna za održavanje lokalnih izbora, i za socijalne pomoći za ogrjev za 4 korisnika u iznosu od 950 kuna po osobi (AOP 055).

Kapitalne pomoći primljene su iz državnog proračuna za investicije na otocima u iznosu od 177.722,48 kuna, za nabavu posuda za otpad u iznosu od 80.000 kuna iz Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (AOP 056).

Naplaćene su kamate za dugove (AOP 078).

Naplata općinskih naknada odnosi se na grobnu naknadu (AOP 108).

Ostale pristojbe i naknade prihod su od boravišnih pristojbi i naknade za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (AOP 110).

Na ostalim приходима evidentirani su prihodi od prodaje grobnica i sufinanciranje Festivala folkloru otoka Krka koji je ove godine održan u Dobrinju (AOP 116).

Komunalni doprinosi najvećim dijelom se naplaćuju po legalizaciji objekata. (AOP 120).

BILJEŠKA 2.

Rashodi poslovanja

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja (AOP 176) odnose se na uređenja poslovnih i društvenih prostorija (zamjene stolarije, bojanje, popravci zbog prokišnjavanja i slično). Naknade građanima i kućanstvima u novcu odnose se na pomoć socijalno ugroženim osobama, pomoć za njegu u kući starijim i nemoćnim osobama, naknada za novorođeno dijete, stipendije uspješnim srednjoškolcima i studentima, kao i deficitarnim zanimanjima (AOP 246).

Tekuće donacije uglavnom se dodjeljuju udrugama po raspisanim natječajima javnih potreba (AOP 258).

Kapitalne donacije (AOP 262) sredstva su dodijeljena Biskupiji Krk za uređenje crkava i objekata na području Općine.

Kapitalne pomoći (AOP 272) dodijeljena su trgovačkom društvu „Komun“ u vlasništvu općine za nabavu opreme, te „Ponikve voda“ d.o.o. za obveze za obradu kredita za izgradnju odvodnje na području općine Dobrinj.

ZADUŽIVANJA I OTPLATA ZAJMOVA

Bilješka 1.

Općina Dobrinj nije se zaduživala u 2017. godini, niti pozajmljivala sredstva, te nema primljenih jamstava.

Općina Dobrinj dala je jamstvo i suglasnost „Ponikve voda“ d.o.o. u iznosu od 9.259.669,94 kune za zaduženje u Hrvatskoj banci za obnovu i razvoj, za Projekt prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Krka“ sufinanciran iz EU fonda Programa konkurentnost i kohezija.