



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

KLASA: 024-01/24-01/1
URBROJ: 2170-18-01-24-3
Dobrinj, 12. veljače 2024. godine

ZAPISNIK

s 22. sjednice Općinskog vijeća, održane 12. veljače 2024. godine u prostoriji vijećnice Općine Dobrinj s početkom u 18,00 sati.

Nazočni članovi Vijeća: Dino Turčić, Ivan Šamanić, Nikolina Jurić, Zoran Kirinčić, Dajana Justinić, Dražen Purić i Vedran Petrović.

Odsutni članovi Vijeća: Ivančica Dunato i Miljenko Variola (opravdano odsutni).

Nazočni: Neven Komadina, općinski načelnik i Dubravka Dijanić (predstavnica javnosti).

Nazočni od strane JUO Općine Dobrinj: Tea Orlić Mihajić (Pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Dobrinj), Sanja Lukarić (Viši referent za opće poslove i pismohranu – tajnik) i Margita Dujmović (Viši stručni suradnik za opće pravne poslove i društvene djelatnosti).

Predsjednik Vijeća pozdravio je nazočne, utvrdio kvorum i sukladno članku 55. Poslovnika, a u svezi s člankom 38. Statuta, pozvao vijećnike na postavljanje vijećničkih pitanja.

1. Predsjednik Vijeća Dino Turčić pita za novosti po pitanju PPUO Dobrinj.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je u tijeku izrada mišljenja za eventualnu izradu ocjene za procjenu studije zaštite okoliša te će se po dobivanju mišljenja provesti daljnja procedura vezano za javnu raspravu.

2. Dino Turčić pita za izgradnju dječjeg vrtića.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je potreban građevinski akt, parcelacija državnog zemljišta, te je u dogovoru s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine rečeno da će država pokloniti općini predmetno zemljište, nakon čega slijedi izrada projektne dokumentacije.

3. Dino Turčić pita ima li šta novo po pitanju lučice u Šilu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da bi se izradio zahvat kako je već dogovoreno i prezentirano, da se lučko područje proširi i uvrsti u Prostorni plan.

4. Dino Turčić pita za industrijsku zonu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je izrađen idejni projekt pristupne ceste, te da nije potrebno za ovaj zahvat izraditi procjenu ocjene zaštite okoliša, te će se projekt pristupne ceste uputiti na ishodaenje lokacijske dozvole. S resornim Ministarstvom postignut je dogovor o darovanju zemljišta Općini, te će se utvrditi da li će navedenu odluku o darovanju donijeti resorni odjel PGŽ ili resorno Ministarstvo s obzirom na zakonske izmjene.

5. Dino Turčić pita za gradnju kružnog toka u Šilu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je izrađen glavni projekt.

6. Dino Turčić pita za zapošljavanje službenika u Jedinostveni upravni odjel Općine Dobrinj.

- Pročelnica Tea Orlić Mihajić odgovara da Rješenja upućena kandidatima, te sad teče rok za žalbu.

Dino Turčić pita da li će se raspisat natječaj za inženjera graditeljstva.

Načelnik Neven Komadina odgovara da se do sad na objavljene natječaje nitko nije javio, očito nema interesa.

7. Dino Turčić pita za tečaj prometnih redara.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da su djelatnici prijavljeni, čeka se poziv Policijske akademije o održavanju tečaja.

8. Dino Turčić pita za igralište Šilo.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je provedena javna nabava za izradu sportske podloge i novu ogradu, te se mora sačekati pogodna temperatura zraka za ugradnju gumene podloge.

9. Dino Turčić pita za program poticane stanogradnje.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je po tom pitanju razgovarao s predstavnicima Ministarstva, problem je u tome što mladi ljudi nisu kreditno sposobni, potrebno je razradit modele i eventualno ponuditi dio općinskog zemljišta za izgradnju kuća.

Vijećnica Dajana Justinić navodi da treba definirat kriterije.

Predsjednik Vijeća Dino Turčić da se raspiše anketa o zainteresiranosti, na što se nadovezuje načelnik i ističe da se trebaju dostaviti uvjeti i dati što više informacija.

Nakon kratke rasprave Općinsko vijeće donijelo je sljedeći zaključak:

Općina Dobrinj objaviti će na mrežnim stranicama Općine Dobrinj anketu o zainteresiranosti stanovnika Općine Dobrinj o provođenju programa Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN), Društveno poticana stanogradnja (Program POS), po dobivanju svih potrebnih informacija.

10. Dino Turčić pita za parkiralište Šilo.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se parkiralište kod lučice Lokvišća označiti potrebnom signalizacijom.

11. Dino Turčić pita za radove na zvonnicima Polje i Dobrinj.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da su u tijeku radovi na zvoniku u Polju, te će se završni radovi na uređenju fasade završiti do Uskrsa ukoliko to dozvole vremenske prilike, a što se tiče zvonika Dobrinj, arhitekt Nenad Kocijan izradio je projekt unutarnjeg uređenja zvonika koji je prezentiran Biskupiji Krk, te se čeka njihovo očitovanje, nakon čega će se pokrenuti predmetni radovi.

12. Dino Turčić pita za projekt uređenja Doma Dobrinj.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je izrađen glavni projekt i procjena troškova koja iznosi oko 500.000,00 eura bez PDV-a, a izradit će se i rampa za invalide od ulaza do sale Doma. U suradnji sa RRA Prigoda PGŽ, Općina će prijaviti projekt na javni poziv EU fondova.

13. Dino Turčić pita za izgradnju dječjeg igrališta u Šilu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je predviđena lokacija između kampa i kafića, projekt je izrađen ali bi ga se još dopunilo. Regionalna razvojna agencija Primorsko-goranske županije Prigoda prijavit će projekt na javni poziv EU fondova.

Načelnik Neven Komadina navodi da će se izgraditi i javna rasvjeta.

14. Dino Turčić pita za izgradnju igrališta u Gostinjcu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da bi lokacija bila preko puta Doma, da g. Darko Fugošić iz Gostinjca navodno želi darovati zemljište za igralište, ali je problem dalekovod koji prolazi preko navedenog zemljišta te zbog toga nije pogodno za izradu igrališta.

15. Dino Turčić napominje kako mu je rečeno da se nedovoljno pažnje ulaže u kulturu, pita kakvo je stanje s folklorom.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je u ovoj godini predviđen najviši iznos do sada za projekte u kulturi, te navodi da KD Ive Jelenović održava probe folkloru u Polju.

Vijećnica Dajana Justinić istakla je rad KD SV. Juraj Kras, te predlaže da se eventualno sve grupe sastanu i dogovore oko nekih novih planova.

Vijećnik Dražen Purić istaknuo je rad KD Sv. Petar Gabonjin i naveo da će osnovat mlađu folklornu grupu.

Povela se kratka rasprava o svemu navedenom, vijećnica Dajana Justinić je predložila da se zaduži Odbor za kulturu, a vijećnica Nikolina Jurić predlaže učenje sopnje, da se unutar Kulturnih društava vidi kakva je zainteresiranost za isto, na što se nadovezuje načelnik i navodi da se može kontaktirati Udruga sopaca otoka Krka.

16. Dino Turčić navodi, vezano za određivanje lokacije za gradnju supermarketa trgovačkog lanca PLODINE, da su se Mjesni odbor Sv. Vid-Gostinjac, MO Polje te Odbor za gospodarstvo, poduzetništvo, poljoprivredu i turizam očitovali o namjeri za izgradnju i predloženim lokacijama. Predlaže da se Odluka o navedenom donese na sjednici u ožujku kad budu prisutni svi vijećnici.

17. Dino Turčić daje pohvalu za puno raniju objavu Javnog natječaja za udruge.

18. Vijećnica Dajana Justinić pita da li je objavljen Javni poziv za iskaz interesa za obavljanje djelatnosti trgovine mješovitom robom u naselju Sužan.

- Pročelnica Tea Orlić Mihajić odgovara da nije, objavit će se narednih dana.

19. Vijećnica Dajana Justinić predlaže da se objavi informacija na mrežnim stranicama Općine o pravu na određene besplatne preglede u Poliklinici Ivaniš u Rijeci, kako bi se bolje informirali stanovnici s područja općine.

20. Vijećnik Ivan Šamanić daje primjedbu na projekt izgradnje optičkog sustava, navodi da veliki dio naselja Rasopasno nije obuhvaćen, internet je loš, razgovarao je s predstavnicima SIK-a d.o.o. koji su dali informaciju da bi trebalo napraviti projekt. Navodi da bi MO Rasopasno uputio inicijativu prema Općini.

Načelnik Neven Komadina navodi da nisu svi dijelovi naselja Rasopasno obuhvaćeni ovim projektom jer se određeni dijelovi naselja nalaze u tzv. sivim zonama koje se nisu mogle obuhvatiti ovim projektom, nadalje ističe da će se za dijelove naselja koja nisu u projektu izraditi projekt putem SIK-a d.o.o. koji bi u perspektivi bio investitor predmetnog zahvata.

Dino Turčić predlaže da se na sjednicu Vijeća pozove Mateo Kirinčić, pomoćnik direktora Smart island Krk d.o.o. da razjasni koji su planovi i dinamika projekta PRŠI.

21. Vijećnik Ivan Šamanić pita za preseljenje toša u Rasopasnu, navodi da su dobili projekt arhitekta Nenada Kocijana.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da arh. Kocijan treba dostaviti troškovnik radova nakon čega će se objaviti natječaj.

22. Vijećnik Ivan Šamanić ukazuje na problem sa strujom u Rasopasnu, pogotovo ljeti, navodi da bi se problem riješio izgradnjom trafostanice, te moli ako Općina može nešto poduzet.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je Općina Dobrinj suglasna da se na njenom zemljištu izgradi trafostanica što je nadležnima u HEP-u i poznato te će obaviti razgovori s HEP-om kako bi se ubrzalo izvođenje predmetnog zahvata.

Predsjednik Vijeća Dino Turčić navodi da se točka 2. Prijedlog - Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dobrinj, povlači s dnevnog reda, te poziva pročelnicu Teu Orlić Mihajić da obrazloži razlog.

Pročelnica Tea Orlić Mihajić ističe da je za predmetnu Odluku provedeno javno savjetovanje, prilikom kojeg je zaprimljen prigovor na istu u smislu da uz Odluku nije bilo objavljeno Obrazloženje Odluke, te se stoga mora ponovo provesti javno savjetovanje.

Nakon provedenog glasanja te jednoglasno prihvaćenog dnevnog reda, Predsjednik Vijeća utvrđuje slijedeći:

D N E V N I R E D

- 1. Verifikacija zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća,**
- 2. Prijedlog - Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Dobrinj za razdoblje od 2024. do 2028. godine,**
- 3. Prijedlog – Ugovor o međusobnoj suradnji pri uspostavljanju županijske linije u javnom prijevozu u linijskom obalnom pomorskom prometu na relaciji Crikvenica – Šilo – Crikvenica,**

- 4. Prijedlog – Sporazum broj 442/05/2023 o sufinanciranju projekta dogradnje Osnovne škole Omišalj – Područne škole Dobrinj,**
5. Informacije,
6. Razno.

AD 1.

Verifikacija zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Vijeća daje na glasovanje zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća, te utvrđuje da je jednoglasno prihvaćen.

AD 2.

Prijedlog - Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Dobrinj za razdoblje od 2024. do 2028. godine

Margita Dujmović obrazložila je Prijedlog Plana, te istaknula slijedeće: novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama koji je stupio na snagu 29. srpnja 2023. godine propisuje u članku 39. stavku 1. da je izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od pet godina te provesti javno savjetovanje u skladu s propisom kojim se uređuje pravo na pristup informacijama.

Plan upravljanja čije se donošenje predlaže mora sadržavati planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru. Plan upravljanja ujedno mora planirati sredstva za uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i zahvata u prostoru koji se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem.

Najznačajnija izmjena koju uvodi novi Zakon, a tiče se jedinica lokalne samouprave, je svakako način davanja ovlaštenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru. Dosadašnja koncesijska odobrenja koja su se dodjeljivala na zahtjev sada su novim Zakonom zamijenjena dozvolama koje će se dodjeljivati temeljem provedenog javnog natječaja.

Na temelju zaprimljenih ponuda, a temeljem odluke općinskog vijeća, općinski načelnik donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Sukladno članku 39. st. 2. Zakona, na Plan upravljanja pomorskim dobrom prethodnu suglasnost mora dati javnopravno tijelo nadležno za prostorno planiranje i gradnju. Predmetna suglasnost izdana je dana 06. veljače 2024. godine od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Krku, KLASA: 350-02/24-03/2, URBROJ: 2170-03-04/1-24-2. Ako se Planom upravljanja pomorskim dobrom predviđa dohranjivanje plaža, jedinica lokalne samouprave mora prije donošenja Plana zatražiti prethodnu suglasnost upravnog odjela u jedinici područne (regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode kao i prethodnu suglasnost ministarstva u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša, sukladno članku 39. stavcima 5. i 11. Zakona.

Nakon provedbe javnog savjetovanja, Plan upravljanja pomorskim dobrom za jedinicu lokalne samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, te se potom

Plan dostavlja jedinici područne (regionalne) samouprave i nadležnoj lučkoj kapetaniji radi davanja suglasnosti. S Lučkom kapetanijom Rijeka utvrđeni su uvjeti obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru s aspekta sigurnosti plovidbe te su isti ugrađeni u predmetni Plan.

Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Dobrinj za razdoblje od 2024. do 2028. godine pripremljen je u skladu s Pravilnikom o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom, te Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

Općinsko Vijeće je nakon kratke rasprave jednoglasno prihvatilo Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Dobrinj za razdoblje od 2024. do 2028. godine, te utvrdilo da će se imenovat Povjerenstvo za otvaranje ponuda od 5 članova.

AD 3.

Prijedlog – Ugovor o međusobnoj suradnji pri uspostavljanju županijske linije u javnom prijevozu u linijskom obalnom pomorskom prometu na relaciji Crikvenica – Šilo – Crikvenica

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Ugovora o međusobnoj suradnji, te istaknuo da ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobne odnose u svrhu uspostavljanja i održavanja županijske linije u obalnom linijskom pomorskom putničkom prometu na relaciji Crikvenica-Šilo-Crikvenica.

Predsjednik Vijeća Dino Turčić pita kako se do sad financirala linija.

Načelnik Neven Komadina odgovara da je u posljednjih 6 godina model financiranja bio Grad Crikvenica 20% a Općina Dobrinj 30%.

Dino Turčić navodi da u Ugovoru nije određen red plovidbe, na što načelnik odgovara da će se isto definirat u natječaju.

Općinsko vijeće je jednoglasno prihvatilo Prijedlog Ugovora.

AD 4.

Prijedlog – Sporazum broj 442/05/2023 o sufinanciranju projekta dogradnje Osnovne škole Omišalj – Područne škole Dobrinj

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Sporazuma, te istaknuo da su Županija i Općina, u cilju realizacije projekta zajednički aktivno sudjelovali u izradi projektne dokumentacije za projekt dogradnje Osnovne škole Omišalj – Područne škole Dobrinj, te će se ovim Sporazumom utvrditi dinamika, uvjeti i način sufinanciranja projekta tijekom dvije proračunske godine, a ukupna procijenjena vrijednost projekta iznosi 1.100.000,00 eura.

Županija i Općina sufinancirat će ukupne troškove realizacije projekta u omjeru: 50% Županija – 50% Općina.

Općinsko vijeće je jednoglasno prihvatilo Prijedlog Sporazuma.

AD 5.

Informacije

5.1. Načelnik Neven Komadina napominje da će KOMUN d.o.o. nabavit višenamjensko vozilo.

5.2. Načelnik Neven Komadina navodi da će se potpisat Ugovor o zajedničkom financiranju djelatnosti ordinacije dentalne medicine u Šilu, te da je rok zaključenja ugovora na 2 godine.

AD 6.

Razno

6.1. Načelnik Neven Komadina napominje da se povodom „Mesopusta 2024.“ nije organiziralo nikakvo događanje kao npr. dječje redute i sl. što je zabrinjavajuće u smislu očuvanja tradicijskih običaja.

Vijećnik Ivan Šamanić predlaže da se za drugu godinu organiziraju određena događanja kao što je npr. otvaranje Mesopusta, dječje redute i sl., da se angažiraju karnevalske udruge Kataroška, Optimisti i Odbor za kulturu, na što se nadovezuje načelnik i navodi da se oformi „Mesopusni odbor“.

6.2. Načelnik Neven Komadina navodi da je zaprimljen prijedlog Udruge „Jedro i krilo“ iz Zagreba o izgradnji kajak baze na poziciji uz obalu sjeverno od betonskog mola koji se nalazi ispod ronilačkog centra „Neptun“ u Šilu, a radi se o višegodišnjem planu uređenja ambijenta za rehabilitacijske programe veterana.

Općinsko vijeće Općine Dobrinj načelno je suglasno s zahtjevom, te će se na licu mjesta razmotriti mogućnost izgradnje kajak baze, odnosno najpovoljnija lokacija, te razmotriti nadležnost sukladno pozitivnim propisima.

Zaključeno u 20,40 sati.

Zapisnik sastavila:
Sanja Lukarić, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća
Dino Turčić, v.r.