



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA DOBRINJ

KLASA: 024-01/24-01/7
URBROJ: 2170-18-01-24-3
Dobrinj, 18. prosinca 2024. godine

ZAPISNIK

s 28. sjednice Općinskog vijeća, održane 18. prosinca 2024. godine u prostoriji vijećnice Općine Dobrinj s početkom u 18,00 sati.

Nazočni članovi Vijeća: Dino Turčić, Ivan Šamanić, Nikolina Jurić, Zoran Kirinčić, Vedran Petrović, Dražen Purić i Dajana Justinić Morožin.

Odsutni članovi Vijeća: Ivančica Dunato i Miljenko Variola (opravdano odsutni).

Nazočni: Neven Komadina, općinski načelnik.

Nazočni od strane JUO Općine Dobrinj: Tea Orlić Mihajić (Pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Dobrinj), Sanja Lukarić (Viši referent za opće poslove i pismohranu – tajnik) i Ankica Šamanić (Referent za proračun, računovodstvo i javnu nabavu).

Predsjednik Vijeća pozdravio je nazočne, utvrdio kvorum i sukladno članku 55. Poslovnika, a u svezi s člankom 38. Statuta, pozvao vijećnike na postavljanje vijećničkih pitanja.

1. Vijećnik Ivan Šamanić pita za izgradnju nogostupa u Rasopasnu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da se predmetni projekt treba usuglasiti s Županijskom upravom za ceste PGŽ obzirom da je cesta u njihovoj nadležnosti.

2. Vijećnik Dražen Purić navodi da su lovci pitali za nasipavanje ceste od Gabonjina prema „Ponikvi“.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se nasipati u dogovoru sa KOMUN d.o.o..

Vijećnik Ivan Šamanić se nadovezuje i predlaže da se uredi odnosno donese neko rješenje za odvod vode, obzirom da voda ispire put uvijek na istom mjestu.

3. Vijećnik Ivan Šamanić pita da li postoji mogućnost da se kod Lovačkog doma u Dobrinju postavi lampa kod joga obzirom da su je mračno i već je provaljeno u Lovački dom.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se postaviti.

4. Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita da li će se 20. prosinca 2024. g. objaviti obavijest o održavanju Ponovne javne rasprave.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se objaviti 7. siječnja 2025.g., obzirom da još nije bila spremna sva dokumentacija.

5. Vijećnica Dajana Justinić Morožin navodi da je na prošloj sjednici bilo riječi o zakupninama koje plaćaju zakupci poslovnih prostora, da li će se nešto mijenjati, na što se nadovezuje Dino Turčić i ističe da neki ugovori još nisu istekli.

Pročelnica Tea Orlić Mihajić odgovara da će se izradit nova Odluka.

6. Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita u kojoj je fazi izrada nadstrešnice za autobusnu čekaonu u Krasu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se ista postaviti.

7. Predsjednik Vijeća Dino Turčić pita za uzurpaciju predjela „Konjin“ u Šilu.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je komunalni redar bio na terenu i poslikao, obzirom da nema počinitelja, uklanjanje koje je vrlo zahtjevno, morat će izvršiti Općina.

Nakon provedenog glasovanja te jednoglasno prihvaćenog dnevnog reda, Predsjednik Vijeća utvrđuje slijedeći:

D N E V N I R E D

- 1. Verifikacija zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća,**
- 2. Konačni Prijedlog – Proračun Općine Dobrinj za 2025. godinu i Projekcije za 2026. i 2027. godinu,**
- 3. Prijedlog – Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Dobrinj za 2025. godinu,**
- 4. Prijedlog – Program održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini,**
- 5. Prijedlog – Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2025. godini,**
- 6. Prijedlog – Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2025. godini,**
- 7. Prijedlog – Program utroška dijela turističke pristojbe za 2025. godinu,**
- 8. Prijedlog – Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području Općine Dobrinj,**
- 9. Prijedlog - Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2025. godini,**
- 10. Prijedlog - Odluka o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Dobrinj namijenjenih financiranju političkih stranaka i vijećnika s liste grupe birača Općinskog vijeća Općine Dobrinj u 2025. godini,**
- 11. Prijedlog - Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje 2025 - 2027 godine,**
- 12. Prijedlog - Plan davanja koncesija na području Općine Dobrinj za 2025. godinu,**
- 13. Informacije i prijedlozi,**
- 14. Razno.**

AD 1.

Verifikacija zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Vijeća daje na glasovanje zapisnik sa 27. sjednice Općinskog vijeća, te utvrđuje da je jednoglasno prihvaćen.

AD 2.

Konačni Prijedlog – Proračun Općine Dobrinj za 2025. godinu i Projekcije za 2026. i 2027. godinu

Ankica Šamanić (referent za financije i računovodstvo) razložila je Konačni Prijedlog Proračuna Općine Dobrinj za 2025. godinu, te navela da Proračun za 2025. godinu iznosi 10.710.790,00 €, projekcija za 2026. godinu 8.269.790,00 €, a za 2027. godinu 7.916.490,00 €.

Načelnik Neven Komadina osvrnuo se na značajnije stavke Proračuna za 2025. godinu, te ukratko obrazložio pojedine Programe.

Neke od značajnih stavaka su:

- 2 projekta koja će se financirati iz EU Fondova – uređenje Doma Dobrinj i uređenje javne površine u Šilu – područje Lokvišća,
- izgradnja optičke mreže u naseljima koja nisu prvotno bila obuhvaćena projektom PRŠI,
- zahtjevi mjesnih odbora,
- otkup zemljišta za potrebe parkirališta u Dobrinju,
- otkup zemljišta u Polju za izgradnju dječjeg igrališta,
- projekt zaobilazne ceste Klimno,
- izrada glavnog projekta kružnog toka u Šilu i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- izrada glavnog projekta uređenja Etnografskog muzeja u Dobrinju.

- Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita za POS-o, što će biti planirano s tim iznosom.

Načelnik Neven Komadina odgovara da, ukoliko se bude krenulo s određenim radnjama, da u Proračunu budu osigurana sredstva.

Navodi da je prisustvovao sastanku Otočnog vijeća pri Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova EU koji se održao u Šibeniku na kojem je bio nazočan i potpredsjednik Vlade i ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine g. Branko Bačić, te je najavio novi Zakon o poticanoj stanogradnji koji bi osim kupnje stanova omogućio i mogućnost dugoročnog najma što bi svakako bila povoljnija varijanta za buduće korisnike pogotovo sagledavajući njihovu kreditnu sposobnost.

Dino Turčić pita koji je slijedeći korak.

Pročelnica Tea Orlić Mihajić odgovara da je potrebno analizirati kriterije, ističe da je sve to vrlo kompleksno, te da će Vijeću biti dostavljen prijedlog kriterija.

- Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita što je od prijedloga MO Kras uvršteno u Proračun, navodi da je traženo uređenje parka -klupe, rasvjeta u parku, ugradnja nadstrešnice, uređenje postojeće prostorije (tzv. mesnice) i dr.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da je dio traženih stavaka uvršten, a dio će se realizirati preko KOMUN-a d.o.o.

- Vijećnica Dajana Justinić Morožin napominje da još nisu postavljeni poluukopani kontejneri u svim mjestima.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da se još nije odredilo gdje će se postaviti kontejneri.

MO Kras traži da se moloci postave na ulazu u Kras, međutim smatra da to nije potrebno kad postoji sustav zbrinjavanja otpada „od vrata do vrata“, navodi da će se isto razmotriti. Održat će se sastanak s predstavnicima Ponikve eko otok Krk d.o.o. i mjesnim odborima u kojima nema sustava „od vrata do vrata“.

- Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita gdje se planira postaviti prometna signalizacija.
- Načelnik Neven Komadina odgovara da se planira u Gostinjcu kod crkve, u Polju na glavnoj cesti, te će se još razmotrit postavljanje u Hlapi, obzirom da isto traži MO Hlapa.
Vijećnik Ivan Šamanić predlaže da se i u Rasopasnu razmotri postavljanje signalizacije.

- Vijećnica Dajana Justinić Morožin pita za stavku „oglašavanje Kvarnera kao avio-destinacije“, da li dostavljaju izvješće o utrošenim sredstvima.
- Načelnik Neven Komadina odgovara da Županija dostavi predmetno Izvješće.

Nakon rasprave predsjednik Vijeća utvrdio je da su Konačni Prijedlog Proračuna Općine Dobrinj za 2025. godinu i Projekcije za 2026. i 2027. godinu jednoglasno prihvaćeni.

AD 3.

Prijedlog – Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Dobrinj za 2025. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donose Opće javne usluge na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 4.

Prijedlog –Program održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program održavanja komunalne infrastrukture u 2024. godini.

AD 5.

Prijedlog –Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2025. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2024. godini.

AD 6.

Prijedlog – Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2025. godini

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program korištenja sredstava od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području općine Dobrinj u 2024. godini.

AD 7.

Prijedlog – Program utroška dijela turističke pristojbe za 2025. godinu

Rasprave, po ukratko od strane Ankice Šamanić obrazloženom Prijedlogu, nema te se jednoglasno donosi Program utroška dijela turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području općine Dobrinj za 2024. godinu.

AD 8.

Prijedlog – Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području Općine Dobrinj

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, te istaknula da se u Odluci o uređenju prometa na području općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/06, 32/07, 42/09, 20/13, 15/14, 20/14, 18/18 i 20/19 i „Službene novine Općine Dobrinj“ broj 2/23 i 5/24) u članku 9. stavak 9 d brišu riječi:“ u razdoblju 01. lipnja do 15. rujna, svake godine“.

U stavku 27. brišu se riječi:“ u razdoblju 01. lipnja do 15. rujna, svake godine“.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 9.

Prijedlog - Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2025. godini

Načelnik Neven Komadina obrazložio je Prijedlog Odluke, te istaknuo da se ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Dobrinj u 2025. godini zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine na području Općine Dobrinj, odnosno određuju se vrste radova, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ograničava i privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova.

Zabrana radova se ne odnosi se na sljedeća područja:

- Poslovna zona K-1, Kava - Šilo,
- Poslovna zona K-2, Stolarija - Hlapa,
- Lokacija dogradnje PŠ Dobrinj.

Područja privremene zabrane izvođenja građevinskih radova su sljedeća građevinska područja:

- građevinska područja naselja

- Dobrinj N-1,
- Šilo N-2/1 i 2,
- Klimno N-3,
- Čižići N-4/1, 2, 3, 4, 5 i 6,
- Soline N-5/1, 2 i 3,
- Gabonjin N-6,
- Gostinjac N-7/1, 2 i 3,
- Dolovo N-8,
- Hlapa N-9/1, 2 i 3

- Klanice N-10/1 i 2,
- Kras N-11/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9,
- Polje N-12/1 i 2,
- Rasopasno N-13,
- Rudine N-14,
- Sužan N-15/1 i 2,
- Sv. Ivan Dobrinjski N-16/1, 2, 3, 4, 5 i 6,
- Sv. Vid Dobrinjski N-17,
- Tribulje N-18,
- Žestilac N-19/1 i 2,
- Županje N-20/1, 2, 3 i 4.

- građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene,
- građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene.

Razdoblje kalendarske godine na koje se primjenjuje zabrana izvođenja radova za građevinska područja je od 16. lipnja do 07. rujna 2025. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 10.

Prijedlog - Odluka o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Dobrinj namijenjenih financiranju političkih stranaka i vijećnika s liste grupe birača Općinskog vijeća Općine Dobrinj u 2025. godini

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Odluke, te istaknula da se ovom odlukom uređuje način raspoređivanja sredstava osiguranih u Proračunu Općine Dobrinj za 2025. godinu za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i općinskih vijećnika izabranih s liste grupe birača zastupljenih u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća Općine Dobrinj.

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Odluke.

AD 11.

Prijedlog - Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje 2025 - 2027 godine

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija, te istaknula da Općina Dobrinj u razdoblju od 2025. do 2027. godine planira dati koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Dobrinj, na rok na od 5 godina, početak koncesije je 2025. godina, procijenjena godišnja naknada za koncesiju iznosi 150,00 eura, planirani rashodi od koncesije utvrđuju se u visini troškova provođenja postupka za davanje koncesije, te ističe da je pravni osnov za davanje koncesije: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) i Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/19).

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje 2025 - 2027 godine.

AD 12.

Prijedlog - Plan davanja koncesija na području Općine Dobrinj za 2025. godinu

Pročelnica Tea Orlić Mihajić obrazložila je Prijedlog Plana davanja koncesija, te istaknula da Općina Dobrinj za 2025. godinu planira dati koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Dobrinj, na rok na od 5 godina, početak koncesije je 2025. godina, procijenjena godišnja naknada za koncesiju iznosi 150,00 eura, te ističe da je pravni osnov za davanje koncesije: Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) i Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Dobrinj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/19).

Općinsko vijeće jednoglasno je prihvatilo Prijedlog Plana davanja koncesija na području Općine Dobrinj za 2025. godinu.

AD 13.

Informacije i prijedlozi

13.1. Načelnik Neven Komadina zahvalio se vijećnicama, vijećnicima i predsjedniku Općinskog vijeća na konstruktivnom radu i suradnji tijekom 2024. godine rezultat čega su ujednačena stajališta koja se potvrđuju i jednoglasnim usvajanjem odluka kao i djelatnicima Jedinstvenog upravnog odjela na predanom radu, te svima uputio čestitke za Božić i Novu 2025. godinu.

- Načelnik Neven Komadina pozvao je vijećnike na božićno-novogodišnji koncert koji će se održati 26. prosinca 2024.g. u prostorijama osnovne škole, na prigodno druženje koje će se održati 27. prosinca 2024. g., kao i na ispraćaj Stare godine u Klimnu.

AD 14.

Razno

14.1. Vijećnica Nikolina Jurić navodi da se zadnjih godina organizira dosta događanja u sezoni, a održavanje istih uvelike ovisi o vremenu, te daje prijedlog da se iz tog razloga nabavi šator koji bi se koristio na području cijele općine.

- Načelnik Neven Komadina odgovara da će se isto razmotriti, te ističe da se s TZO Dobrinj dogovaralo o nabavi pozornice.

14.2. Dino Turčić navodi da je u razgovoru s predsjednikom Odbora za sport predloženo da se organizira sastanak s predsjednicima Udruga, Odbora i vijećnika, da se tijekom godine održe tri sastanka, kako bi se što bolje i kvalitetnije planirale i odradile aktivnosti.

Zaključeno u 20,00 sati.

Zapisnik sastavila:
Sanja Lukarić, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća
Dino Turčić, v.r.